|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **РЕСПУБЛИКА АЛТАЙ**  **УСТЬ-КОКСИНСКИЙ РАЙОН**  **АМУРСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ** |  | **АЛТАЙ РЕСПУБЛИКАНЫНГ**  **КОКСУУ-ООЗЫ**  **АМУРДАГЫ JУРТ JЕЕЗЕ** |

649481 Республика Алтай , Усть-Коксинский район, с.Амур, тел. (388 48) 27-3-83

**ПРОЕКТ**

Постановление

от г №

с.Амур

Об обеспечении контрольных сроков рассмотрения заявлений и обращений хозяйствующих субъектов, реализующих инвестиционные проекты на территории

МО «Усть-Коксинский район»

В соответствии с п. 1 ч. 1 ст. 19 Федерального закона от 25.02.1999 г. № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений», руководствуясь п.п. 3 п. 2 ст. 39.6 Земельного Кодекса Российской Федерации, Законом Республики Алтай от 05.06.2002 г. № 5-31 «Об инвестиционной деятельности в Республике Алтай», Законом Республики Алтай от 11.05.2016 г. № 37-РЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в государственной собственности Республики Алтай, муниципальной собственности, а также земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в аренду без торгов», Уставом муниципального образования Амурское сельское поселение Усть-Коксинского района Республики Алтай, в целях создания благоприятных условий для субъектов инвестиционной деятельности, для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов на территории муниципального образования Амурское сельское поселение,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Сократить сроки каждого этапа предоставления муниципальной услуги «Подготовка и организация аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности», определённый в п. 2.4 Административного регламента, утверждённого Постановлением сельской администрации Амурского сельского поселения 29.01.2016 г. № 2, с двух месяцев до 45 дней.

2. Сократить срок предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на которых расположены здания, сооружения, в собственность, в аренду», определённый в п. 2.6 Административного регламента, утверждённого Постановлением сельской администрации Амурского сельского поселения 02.02.2016 г. № 7 с 30 дней до 20 дней.

3. Сократить срок предоставления муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории», определённый в п. 2.5 Административного регламента, утверждённого Постановлением сельской администрации Амурского сельского поселения 02.02.2016 г. № 5, с 30 дней до 20 дней.

4. Сократить срок предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов», определённый в п. 2.4 Административного регламента, утверждённого Постановлением сельской администрации Амурского сельского поселения 01.02.2016 г. № 3/1, с 30 дней до 20 дней.

5. Сокращение сроков предоставления муниципальной услуги производится при условии соответствия указанных объектов, инвестиционных проектов, критериям, установленным Законом Республики Алтай от 11.05.2016 г. № 37-РЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в государственной собственности Республики Алтай, муниципальной собственности, а также земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в аренду без торгов».

6. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального обнародования и подлежит размещению на официальном сайте МО « Усть-Коксинский район» в разделе «Сельские поселения» в сети Интернет- altay-ust-koksa.

Глава Амурского сельского поселения: В.М.Долгих

Приложение № 1 к Постановлению Главы Амурского сельского поселения от «24» июня 2016 г. № 67.

**Понижающий коэффициент**

**к размеру арендной платы за земельные участки государственной или муниципальной собственности, а также земельные участки, государственная собственность на который не разграничена, предоставляемых в аренду, без торгов субъектам инвестиционной деятельности для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов на территории муниципального образования**

**Усть-Коксинское сельское поселение**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Категории лиц | Понижающий коэффициент |
| 1 | Субъекты инвестиционной деятельности  (инвесторы, заказчики, подрядчики, пользователи объектов капитальных вложений и другие лица) | 0,5 |