**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ РОССИЯ ФЕДЕРАЦИЯЯЗЫ**

|  |  |
| --- | --- |
| **РЕСПУБЛИКА АЛТАЙ**  **УСТЬ-КОКСИНСКИЙ РАЙОН**  **АМУРСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**  **СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**  **649481 с.Амур, пер.Школьный 7, тел. 27-3-43**    **РЕШЕНИЕ** | **АЛТАЙ РЕСПУБЛИКАНЫНГ**  **КОКСУУ-ООЗЫ**  **АМУРДАГЫ JУРТ JЕЕЗЕ**  **ДЕПУТАТТАРДЫН JУРТ СОВЕДИ**  **649481 с.Амур jурт, Школьный ором 7,**  **тел. 27-3-43**  **Ч Е Ч И М** |

от 24 декабря 2021 года с. Амур № 22-03

**О внесении изменений и дополнений в «Правила**

**землепользования и застройки МО «Амурское**

**сельское поселение»» ( утв. решением**

**от 05.07.2017 № 28-03)**

В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2020 № 494-ФЗ « О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях обеспечения комплексного развития территорий» сельский Совет депутатов Амурского сельского поселения

**РЕШИЛ:**

1. Внести в Решение № 28-03 от 05.07.2017г. «Об утверждении правил землепользования и застройки на территории Амурского сельского поселения» следующие изменения и дополнения:

**1). Часть 2 статьи 4 дополнить пунктом 3 следующего содержания:**

« 3) принятие решения о комплексном развитии территории».

**2). Часть 3 статьи 4 дополнить пунктом 6 следующего содержания:**

« 6)  уполномоченным федеральным органом исполнительной власти или юридическим лицом, созданным Российской Федерацией и обеспечивающим реализацию принятого Правительством Российской Федерацией решения о комплексном развитии территории (далее - юридическое лицо, определенное Российской Федерацией)»;

**3). Часть 5 статьи 4** **слова**  « тридцати дней» заменить словами « двадцати пяти дней».

**4). Часть 5 статьи 4 дополнить пунктом 5.1 следующего содержания:**

5.1. В случае, если утверждение изменений в правила землепользования и застройки осуществляется представительным органом местного самоуправления, проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки, направленный в представительный орган местного самоуправления, подлежит рассмотрению на заседании указанного органа не позднее дня проведения заседания, следующего за ближайшим заседанием.

**5). Статью 20 часть 1 дополнить следующего содержания:**

« 1) , реконструкции объектов капитального строительства подготавливается в течение пятнадцати рабочих дней со дня поступления заявления о предоставлении такого разрешения и подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях».

    2. Настоящее решение вступает в силу с момента его обнародования и размещения на официальном сайте муниципального образования Амурское сельское поселение:

https:\\ амурское-адм. РФ\.

Глава МО «Амурское сельское поселение» В.М.Долгих